**САДІВНИЧЕ ОБ’ЄДНАННЯ «ТРУДОВИК»**

**СО «Трудовик»**

Адреса: 07412, Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул.Центральна, 1А,код за ЄДРПОУ 23567169, р/р UA293226690000026003300739231, АТ «Ощадбанк», тел..(097) 8929713, (063) 515 9445, e.mail:so\_trudovik@ukr.net, сайт: [www.trudovik.kiev.ua](http://www.trudovik.kiev.ua)

**ПРОТОКОЛ № 02/06-2024**

**засідання Ради СО «Трудовик»**

 **02.06.2024**

 **Час проведення Засідання:** о 12. 00 год.

 **Місце проведення Засідання:** Україна, Київська обл., Броварський район,
с. Рожни, вул. Центральна, буд. 1-А, приміщення адміністрації.

Згідно Рішення Конференції СО «Трудовик» від 25.07.2020 року п.2.3. «В разі необхідності надати право Раді проводити засідання Ради з використанням електронних засобів зв’язку. Рішення перенести на паперові носії інформації і додати до протоколу».

 **Члени Ради, які приймають участь в засіданні:** Волобуєв Г.В., Дашко В.С., Ільяш І.О., Крот О.І., Ночовний О.О., Пріма В.Ф., Роман В.О., Свящук В.Д., Федоров В.В., **голова Ради** Киричук Н.М.

 Згідно Статуту СО «Трудовик» це Засідання вважається правомічним приймати рішення з усіх питань включених до порядку денного.

Запрошено: Мартинюка В.І. Голову СТ «Зелений луг».

 **Порядок денний.**

1. Про виключення з кошторису будь-яких витрат на підтримку нового сайту ГС «Трудовик».

2. Про підготовку та проведення консультативного опитування щодо різних способів вирішення проблем по електроенергії.

3. Про затвердження вартості 1 кВт електроенергії для садоводів з 01.06.2024 року.

4. Про обрізку дерев під ЛЕП.

 5. Про оплату заборгованості для садоводів та власників торгових об’єктів.

6. Про припинення дії Договору з Київською філією Товариства з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України» на поставку газу (адмінбудівля).

7. Про припинення надання садоводам-боржникам електропостачання садових будинків та водопостачання: обслуговування і ремонту електромереж та сантехнічного обладнання.

8. Про оплату боргу за спожиту електроенергію по вартості 3,47 грн/кВт до 30 червня 2024 року при наявності фото лічильника з показниками до 31.05.2024 року.

9. Про надання дозволу сім’ям військовослужбовців ЗСУ на оплату заборгованості по членським внескам за 2022 – 2023рр. по тарифах, які діяли у 2022, 2023 рр. по індивідуальній заяві.

10. Про розгляд комерційних пропозицій на встановлення автоматичного шлагбауму.

11. Про призначення та порядок проведення Звітної 51-ї Конференції.

12. Про затвердження порядку денного Звітної 51-ї Конференції.

13. Про затвердження комісії по виготовленню бюлетенів та реєстраційної комісії.

14. Про проведення перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2023 рік ревізійною комісією.

15. Про проведення перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2023 рік незалежним аудитом.

16. Про затвердження надходжень та витрат за 2023 рік.

17. Про затвердження проекту Кошторису на 2024 рік.

18. Про надання кандидатур в лічильну комісію, секретаря та голови Конференції.

19. Про затвердження форми бюлетеня для голосування.

20. Про затвердження положення про порядок виходу СТ із СО «Трудовик», при укладанні прямих договорів СТ з ДТЕК, про неподільне майно, та майно, яке повністю належить садовому товариству.

21. Про розподіл балансової потужності СО «Трудовик» між садовими товариствами, які входять до складу СО «Трудовик».

22. Про внесення поправок до Статуту СО «Трудовик».

23. Про затвердження Статуту СО «Трудовик» в новій редакції.

24. Про затвердження: СТ Деснянка -2 УкрГаз, СТ Нива- 2, СТ Дорожник ,членами СО «Трудовик».

25. Про розгляд заяв про вимогу позачергової виборної конференції.

26. Про заяву СТ «Гідротехнік» від Сліпченко М.П.

27. Різне.

Після обговорення порядку денного та внесеної до нього пропозиції п. 27 (Головам СТ надати пакет документів для підтвердження входу в СО «Трудовик»), членами Ради прийнято рішення погодитись з запропонованим порядком денним.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

 **З першого питання порядку денного**  обговорена пропозиція Фущича Б., членів НР СО «Трудовик» про виключення з кошторису будь-яких витрат на підтримку нового сайту ГС «Трудовик», який зроблено силами ГС «Трудовик».

**Результати голосування**:

**«За»** - **«один»**

**«Відкласти розгляд питання » - «дев’ять»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили : відкласти розгляд питання про виключення з кошторису будь-яких витрат на підтримку нового сайту ГС «Трудовик», який зроблено силами ГС «Трудовик», для більш детального ознайомлення із зверненням Фущича Б. по роботі сайту.

 **З другого питання порядку денного**  про підготовку та проведення консультативного опитування щодо різних способів вирішення проблем по електроенергії: члени Ради висловилися про необхідність додаткового часу для аналізу наданої інформації по можливості та порядку проведення опитування.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«немає»**

**«Відкласти розгляд питання» - «десять»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили : відкласти розгляд цього питання для розгляду можливості проведення консультативного опитування щодо різних способів вирішення проблеми по електроенергії.

 **З третього питання порядку денного**  про затвердження вартості 1 кВт. для садоводів з 1 червня 2024 р. Членами ради було обговорено підвищення тарифів на електроенергію для населення до 4.32 грн. з 1 червня 2024 року (Постанова Кабінету Міністрів України від 31.05.2024р. № 632)**.** У свою чергу СО «Трудовик», згідно Рішення 48-ї Конференції п.2.3, вимушений також підвищити вартість 1 кВт. пропорційно підвищенню державного тарифу, тобто, на 63.6%. Виходячи з розрахунків варість1 кВт. повинна складати 5.67 грн. Винесено на голосування затвердити вартість 1 кВт. ел. енергії для садоводів 5.67 грн.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«сім»**

**«Проти» - «три»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили : затвердити вартість 1 кВт електроенергії для садоводів СО «Трудовик» з 01.06. 2024 року **5,67 грн/кВт.**

 **З четвертого питання порядку денного**  про обрізку дерев під ЛЕП. У випадку створення необрізаними деревами аварійної ситуації - будинок від’єднати від електромережі без попередження. Провести обрізку дерев. Рахунок за обрізку надати садоводу. Оплата ремонту ЛЕМ проводиться садоводом, що спричинив аварійну ситуацію. Підключення будинку до ЛЕП після оплати вартості обрізки дерев та компенсації за повторне під’єднання 1 000 грн.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили : при створенні необрізаними деревами аварійної ситуації під ЛЕП від’єднувати будинки від електромережі **без попередження,** провести обрізку дерев; рахунок за обрізку надати садоводу; оплата ремонту ЛЕМ проводиться садоводом, що спричинив аварійну ситуацію; підключення будинку до електромережі після оплати вартості обрізки дерев та компенсації за повторне під’єднання 1 000 грн. (згідно Закону України Наказ Міністерства енергетики України № 307 від 10.10.2023 р. та статуту СО «Трудовик»).

 **З п’ятого питання порядку денного**  про оплату заборгованості для садоводів та власників торгових об’єктів по членським внескам, за використану електроенергію та питну воду: оплату боргів проводити по тарифах, які діють на день оплати.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили: оплату боргів по членським внесках, за використану електроенергію та питну воду проводити по тарифах, які діють на день оплати для садоводів та власників торгових об’єктів .

 **З шостого питання порядку денного** про припинення дії Договору з Київською філією Товариства з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України» на поставку газу для опалення адмінбудівлі.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

 По даному питанню вирішили : припинити дію Договору з Київською філією Товариства з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України» на поставку газу для опалення адмінбудівлі.

 **З сьомого питання порядку денного**  про припинення надання садоводам-боржникам електропостачання садових будинків та водопостачання, обслуговування і ремонту електромереж та сантехнічного обладнання.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«дев’ять»**

**«Проти» - «один»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили : садоводам-боржникам припинити надання електропостачання, водопостачання, ремонту та обслуговування електромереж і сантехнічного обладнання.

 **З восьмого питання порядку денного**  про оплату боргу за спожиту електроенергію по вартості **3,47 грн/кВт** до **30 червня 2024 року** при наявності фото лічильника з показниками до **31.05.2024 року.**

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили : дозволити оплату боргу за спожиту електроенергію по вартості **3,47 грн/кВт** до **30 червня 2024 року** при наявності фото лічильника з показниками до **31.05.2024 року.**

 **З дев’ятого питання порядку денного:** про надання дозволу сім’ям військовослужбовців ЗСУ на оплату заборгованості по членським внескам за 2022 – 2023р.р. по тарифам, які діяли у 2022, 2023 р.р. по індивідуальній заяві.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

 По даному питанню вирішили : дозволити сплачувати борги по членським внескам за 2022 та 2023 рр по тарифам, які діяли у цих роках, сім’ям військовослужбовців ЗСУ після розгляду та затвердження по індивідуальній заяві.

 **З десятого питання порядку денного:** про розгляд комерційних пропозицій на встановлення автоматичного шлагбауму:

 1) ФОП Тітенко Д.О.:

 - 1 пропозиція - італійське обладнання,

 - 2 пропозиція – китайське обладнання;

2) RG GRUP Системи безпеки;

3) ФОП Галайчук О.Р.;

4) AVTOVOROTA:

 - 1 пропозиція - італійське обладнання,

 - 2 пропозиція – китайське обладнання.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

. По даному питанню вирішили: перед встановленням автоматичного шлагбауму «в’їзд – виїзд» підготовити технічні умови; обрати італійське обладнання (ФОП Тітенко Д.О. або AVTOVOROTA).

 **З одинадцятого питання порядку денного:** пропризначення та порядок проведення Звітної 51-ї Конференції. Запропонували: призначити проведення Звітної 51 Конференції повноважних представників членів СО «Трудовик» на 27 липня 2024 року методом заочного письмового голосування згідно Розділу 11 Статуту СО «Трудовик».

**Затвердити порядок проведення Конференції:**

— розмістити повідомлення про проведення звітної 51-ї Конференції на офіційному сайті СО «Трудовик» та на інформаційних стендах;

— надати садівничим товариствам письмове повідомлення про час проведення звітної Конференції та бюлетені для голосування (отримати головами СТ особисто в адміністрації або надіслати поштою);

— садівничим товариствам повернути бюлетені з результатами голосування реєстраційній комісії до **27.07.2024 до 14:00 год.;**

— реєстраційній комісії після закінчення прийому бюлетенів від садівничих товариств підрахувати результати голосування щодо обрання Голови та Секретаря Конференції, членів лічильної комісії;

— обрані Голова та Секретар, лічильна комісія **28.07.2024 р. о 10:00 год.** розпочинають роботу з підведення підсумків результатів голосування.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили: призначити проведення Звітної 51 Конференції повноважних представників членів СО «Трудовик» на 27 липня 2024 року методом заочного письмового голосування згідно Розділу 11 Статуту СО «Трудовик».

**Затвердити порядок проведення Конференції:**

— розмістити повідомлення про проведення звітної 51-ї Конференції на офіційному сайті СО «Трудовик» та на інформаційних стендах;

— надати садівничим товариствам письмове повідомлення про час проведення звітної Конференції та бюлетені для голосування (отримати головами СТ особисто в адміністрації або надіслати поштою);

— садівничим товариствам повернути бюлетені з результатами голосування реєстраційній комісії до **27.07.2024 до 14:00 год.;**

— реєстраційній комісії після закінчення прийому бюлетенів від садівничих товариств підрахувати результати голосування щодо обрання Голови та Секретаря Конференції, членів лічильної комісії;

— обрані Голова та Секретар, лічильна комісія **28.07.2024 р. о 10:00 год.** розпочинають роботу з підведення підсумків результатів голосування.

  **З дванадцятого питання порядку денного:** обговорено Радою та запропоновано порядок денний звітної 51-ї Конференції.

1) Про затвердження кошторису 2024 року з додатками.

2) Про затвердження Рішення Конференції СО «Трудовик».

3) Про розподіл балансової потужності СО «Трудовик» між садовими товариствами, які входять до складу СО «Трудовик».

4) Про затвердження Положення про порядок виходу СТ із складу Об’єднання, при укладанні прямих договорів СТ з ДТЕК, про неподільне майно, та майно, яке повністю належить садовому товариству.

5) Про внесення поправок до Статуту СО «Трудовик».

6) Про затвердження Статуту СО «Трудовик» в новій редакції.

7) Про затвердження СТ «Деснянка -2 УкрГаз», СТ «Нива – 2», СТ «Дорожник» - членами СО «Трудовик».

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили:

**затвердити порядок денний Звітної 51-ї** **Конференції**:

1) Про затвердження кошторису 2024 року з додатками.

2) Про затвердження Рішення Конференції СО «Трудовик».

3) Про розподіл балансової потужності СО «Трудовик» між садовими товариствами, які входять до складу СО «Трудовик».

4) Про затвердження Положення про порядок виходу СТ із складу Об’єднання, при укладанні прямих договорів СТ з ДТЕК, про неподільне майно, та майно, яке повністю належить садовому товариству.

5) Про внесення поправок до Статуту СО «Трудовик».

6) Про затвердження Статуту СО «Трудовик» в новій редакції.

7) Про затвердження СТ «Деснянка -2 УкрГаз», СТ «Нива – 2», СТ «Дорожник» - членами СО «Трудовик».

 **З тринадцятого питання порядку денного:** про затвердження комісії по виготовленню мандатів та реєстраційної комісії.

Радою обговорено кандидатури щодо реєстраційної комісії та комісії з виготовлення бюлетенів. Запропоновано призначити комісію по виготовленню бюлетенів у складі: Голова комісії Ільяш І.О., члени комісії: Музиченко Н.І., Айвазян Н.А.

Призначити реєстраційну комісію у складі: Голова комісії Агапова О.І., члени комісії: Музиченко Н.І., Айвазян Н.А.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: затвердити комісію по виготовленню бюлетенів у складі : Голова комісії Ільяш І.О., члени комісії: Музиченко Н.І., Айвазян Н.А.

Затвердити реєстраційну комісію у складі: Голова комісії Агапова О.І., члени комісії: Музиченко Н.І., Айвазян Н.А.

**З чотирнадцятого питання порядку денного:** про проведення ревізійною комісією перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2023 рік .

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: провести ревізійною комісією перевірку фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2023 рік.

**З п’ятнадцятого питання порядку денного:** про проведення перевірки фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2023 рік незалежним аудитом.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: провести перевірку фінансово-господарської діяльності СО «Трудовик» за 2023 рік незалежним аудитом.

**З шістнадцятого питання порядку денного:** про затвердження надходжень та витрат за 2023 рік.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: затвердити статтю надходжень та витрат за 2023 рік.

**З сімнадцятого питання порядку денного:** про затвердження проекту Кошторису на 2024 рік. Провести коригування статтей витрат в межах Кошторису, в зв»язку з відмовою Фущичем Б.В. отримати оплату за розробку сайту.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: провести коригування статтей витрат в межах Кошторису та затвердити проект Кошторису на 2024 рік.

**З вісімнадцятого питання порядку денного:** про надання кандидатур в лічильну комісію, секретаря та голови Конференції.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: приймати пропозиції щодо кандидатур в лічильну комісію, секретаря та голови Конференції до 21.06.2024 року.

**З дев’ятнадцятого питання порядку денного:** про затвердження форми бюлетеня для голосування.

 **Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: затвердити форму бюлетеня для голосування.

**З двадцятого питання порядку денного:** про затвердження положення про порядок виходу СТ із СО «Трудовик» при укладанні прямих договорів СТ з ДТЕК, про неподільне майно, та майно, яке повністю належить садовому товариству.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«дев’ять»**

**«Проти» - «один»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: затвердити положення про порядок виходу СТ із СО Трудовик при укладанні прямих договорів СТ з ДТЕК, про неподільне майно, та майно, яке повністю належить садовому товариству.

**З двадцять першого питання порядку денного:** про розподіл балансової потужності СО «Трудовик» між садовими товариствами, які входять до складу СО «Трудовик». Кожному СТ надати комірку на ТП для встановлення електролічильника при укладанні договору з ДТЕК.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: затвердити розподіл балансової потужності СО «Трудовик» між садовими товариствами, які входять до складу СО «Трудовик» та кожному СТ надати комірку на ТП для встановлення електролічильника при укладанні договору з ДТЕК.

**З двадцять другого питання порядку денного:** про внесення поправок та доповнень до Статуту СО «Трудовик», про порядок набуття і припинення членства в Об’єднанні.

3.8. При укладанні прямих договорів з енергопостачальною компанією або добровільному виході чи виключенні СТ з членів Об’єднання, вступні, членські, цільові внески не повертаються. ЛЕМ 10кВА являється неподільною власністю всіх СТ Об’єднання. СТ, що виходять із складу Об’єднання автоматично отримує право на використання неподільного майна в якому таке садове товариство має частку (трансформатори, свердловини, водопровідна мережа, електроопори, ЛЕМ та земельні ділянки на яких вони розміщені). Використання трансформаторів та інших складових електромережі Об’єднання здійснюється в межах відведеного ліміту потужності. Порядок виходу СТ із складу членів СО «Трудовик» визначається відповідним Положенням. Положення про порядок виходу СТ із складу Об’єднання затверджується Конференцією і може бути змінено або скасовано виключно рішенням Конференції.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: П. 3.8 викласти в наступній редакції: при укладанні прямих договорів з енергопостачальною компанією або добровільному виході чи виключенні СТ з членів Об’єднання, вступні, членські, цільові внески не повертаються. ЛЕМ 10кВА являється неподільною власністю всіх СТ Об’єднання. СТ, що виходять із складу Об’єднання автоматично отримує право на використання неподільного майна в якому таке садове товариство має частку (трансформатори, свердловини, водопровідна мережа, електроопори, ЛЕМ та земельні ділянки на яких вони розміщені). Використання трансформаторів та інших складових електромережі Об’єднання здійснюється в межах відведеного ліміту потужності. Порядок виходу СТ із складу членів СО «Трудовик» визначається відповідним Положенням. Положення про порядок виходу СТ із складу Об’єднання затверджується Конференцією і може бути змінено або скасовано виключно рішенням Конференції.

**З двадцять третього питання порядку денного:** запропоновано затвердити Статут СО «Трудовик» в новій редакції зі змінами в п. 3.8. Доручити Голові Ради Киричук Н.М. провести реєстрацію Статуту в новій редакції.

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: при затвердженні більшістю голосів поправок до Статуту СО «Трудовик» викладених в п.3.8 цього протоколу , затвердити Статут в новій редакції. Доручити Голові Ради Киричук Н.М. провести реєстрацію Статуту в новій редакції.

**З двадцять четвертого питання порядку денного:** про затвердження СТ «Деснянка -2 УкрГаз», СТ «Нива -2», СТ «Дорожник» членами СО «Трудовик» до 21.06.2024р. Запропоновано оповістити голів СТ «Деснянка -2 УкрГаз», СТ «Нива-2», СТ «Дорожник» про надання відповідних документів для вступу в члени СО «Трудовик».

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: оповістити голів СТ «Деснянка -2 УкрГаз», СТ «Нива -2», СТ «Дорожник» про надання відповідних документів для вступу в члени СО «Трудовик».

**З двадцять пятого питання порядку денного:**  розглянуто Заяву про вимогу проведення позачергової виборної конференції запропоновано відмовити в призначенні позачергової виборної конференції, надати відповідь згідно Статуту СО «Трудовик».

**Результати голосування**:

**«За»** - **«один»**

**«Проти» - «дев’ять»**

 **«Утрималися» - «немає»**

По даному питанню вирішили: відмовити у розгляді заяв про призначення перевиборчої конференції та надати відповідь згідно Статуту СО «Трудовик».

**З двадцять шостого питання порядку денного:** про заяву СТ «Гідротехнік» від Сліпченко М.П., Орлова О.І., Поляк Р.О., Ярошевської І.В. Запропоновано надати відповідь згідно Статуту СО «Трудовик».

**Результати голосування**:

**«За»** - **«одноголосно»**

**«Проти» - «немає»**

 **«Утрималися» - «немає»**.

По даному питанню вирішили: відповісти на заяву СТ «Гідротехнік» від Сліпченко М.П., Орлова О.І., Поляк Р.О., Ярошевської І.В. згідно Статуту СО «Трудовик».

Рішення Засідання членів Ради вважаються прийнятими, порядок денний вичерпаний. Засідання можна вважати закритим.

 Протокол складений на українській мові.

**Голова Ради** *(підпис)* **Н.М. Киричук.**

 **Секретар** *(підпис)* **О.О. Ночовний.**